

PÓS-GRADUAÇÃO

Pós 12 meses

DIREITO NOTARIAL E REGISTRAL

COORDENAÇÃO:
Christiano Cassettari
Doutor e Mestre em Direito

DAMÁSIO

SOBRE © CURSO

Se você já é bacharel em Direito, agora é o momento certo para começar uma especialização! Direcionada a pessoas que desejam o aprimoramento acadêmico e profissional, bem como se qualificar em cargos públicos e ministrar aulas em instituições de ensino superior, a Pós-Graduação em Direito Notarial e Registral possui o intuito de fomentar uma discussão enriquecedora e aprofundada acerca de temas essenciais da área.

Como tópicos de discussão e de estudo, o enfoque se direciona nos Tabelionatos de Notas e de Protesto de Títulos, Registro de Imóveis, Registro Civil de Pessoas Naturais e Jurídicas e Ofício de Títulos e Documentos, sempre prezando por uma abordagem que propicie um panorama dos temas no âmbito das searas administrativa e jurisdicional.



DIFERENCIAIS



Excelência Acadêmica

Tenha aulas com os maiores expoentes da sua área de especialização e esteja em contato direto com os temas mais atuais e relevantes para sua formação.



Metodologia de Ensino Aplicada

Especialize-se a partir de metodologias práticas aplicadas à realidade da sua atuação com o apoio de materiais didáticos consolidados e acervo online (EBSCO).



Flexibilidade de Horários

Encontre os horários e formatos ideais para seu aprendizado contando com o suporte de videoaulas e conteúdos aprofundados durante todo o curso.



Estímulo a Atividade e Resoluções

Tenha acesso a questões de feedback automático criadas especialmente para fixação do conteúdo e aprofundamento nas disciplinas.



Espaços de Integração e Esclarecimento

Estimule a interação com colegas e profissionais participando de fóruns de debate e tenha acesso completo à ferramentas de esclarecimento de dúvidas no Ambiente Virtual de Aprendizagem.

DISCIPLINAS E TEMAS

SISTEMA NOTARIAL

70 HORAS

- ✓ Teoria Geral da Atividade Notarial. Escrituras de Divórcio, Extinção de União Estável e Inventário no Novo CPC. Escritura Pública. Escrituras Translativas. Mandato e Procuração. Testamento. Tabelionato de Notas. Ata Notarial.

SISTEMA REGISTRAL IMOBILIÁRIO

70 HORAS

- ✓ Dúvida registral, nulidades e anulação do registro. Retificações administrativas e judiciais. Regularização fundiária urbana (condomínio de lotes, condomínio fechado, loteamentos urbanos, parcelamento de solo, procedimento) e Regularização fundiária rural (loteamentos rurais, parcelamento de solo cadastro rural e procedimento), Lei 13.465/2017. Sistemas registrais imobiliários e teoria geral do Registro de Imóveis. Alienação Fiduciária em Garantia (histórico, requisitos e registro). Incorporação Imobiliária (espécies, procedimento no RI e patrimônio de afetação). Usucapião extrajudicial (requisitos, espécies e procedimento no RI). Direitos reais que recaem sobre bens imóveis. Títulos judiciais e administrativos: principais institutos (penhora; averbação premonitória; carta de adjudicação e de arrematação; desapropriação e confisco)

SISTEMA REGISTRAL DAS PESSOAS NATURAIS E JURÍDICAS

70 HORAS

- ✓ União estável: questões atuais e polêmicas. Questões atuais do RTD. O registro de óbito e de natimorto, questões relevantes. Atos do Livro E.
- ✓ Nascimento: questões atuais e importantes que devem ser observadas pelo registrador civil. Questões atuais do RCPJ. Habilitação, celebração e registro do casamento civil e religioso. Teoria Geral do Registro Civil.

TABELIONATOS E REGISTROS

70 HORAS

- ✓ Serventias no século XXI. Responsabilidade civil dos notários e registradores. Princípios Gerais da Atividade. Natureza das Atividades. Impactos do Novo Código de Processo Civil (2015) na atividade notarial e registral. Histórico. Regime Jurídico. Deontologia da Atividade. Visão Constitucional, Histórico e Regime Jurídico. Sistemas notariais e de registro.
- (*Temas sujeitos à alteração.**

DISCIPLINAS E TEMAS

- ✓ **MARKETING JURÍDICO DIGITAL**
40 HORAS
Marketing Jurídico: compreendendo conceitos e fortalecendo a sua marca; Marketing Jurídico em conformidade com as normas da OAB; Planejamento e Gestão de Marketing; Marketing de Conteúdo; Marketing e Redes Sociais.

- ✓ **TEORIA GERAL DO DIREITO**
40 HORAS
Conceitos iniciais de Direito; Ciência do Direito e Teorias do Pensamento Jurídico; Teoria da Norma Jurídica; Teorias da Interpretação do Direito; Teorias da Justiça

- ✓ **TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO**
30 HORAS - Opcional
Período de contratação no último módulo do curso será encaminhado por e-mail informações para a contratação, a disciplina inclui projeto e orientação de TCC, Versões Parciais e Versão final.



INFORMAÇÕES E CARGA-HORÁRIA

Carga-horária Total do Curso: 360h a 390h*

Início da Turma: Início imediato (sujeito a quórum mínimo de alunos)

Trilha de Estudos e Ambientação: conteúdo bônus disponibilizado assim que a matrícula é efetivada.

Início das Aulas: de acordo com o calendário disponibilizado em Trilha de Estudos e Ambientação.

Conteúdo Atualizado: Conteúdo Atualizado: Aulas especialmente produzidas para o curso e analisadas periodicamente pela Coordenação.

Portal do aluno: Acesse ensino.damasio.com.br. Caso seja seu primeiro acesso, confira no seu e-mail as informações de login e senha (verifique, também, sua caixa de spam).

(*) 390h para o aluno que optar pela realização da disciplina Trabalho de Conclusão de Curso

CORPO DOCENTE

Arthur Del Guércio

Christiano Cassettari

Cíntia Rosa

Fernanda Estanislau

Geovana Souza

Gustavo Favaro Arruda

João Pedro Lamana Paiva

Leandro Cunha

Lucas Barelli

Marcos Costa Salomão

Ralpho Monteiro

Roberto Paulino

Thiago Giovanni Romero

(*) Corpo Docente sujeito à alteração

REQUISITOS DE INGRESSO

O aluno deve ter colado grau antes do início da turma, e deverá apresentar os seguintes documentos:

1	RG, CNH ou Carteira da OAB
2	CPF
3	Certidão de Nascimento ou Casamento
4	Diploma de graduação (frente e verso) ou certificado de conclusão de curso com data de colação de grau**
5	Comprovante de residência

(*) A Carteira da OAB é aceita em substituição à do RG. A CNH não é permitida em virtude da falta de dados necessários.

(**) O Certificado de conclusão de curso com data de colação de grau é aceito apenas para fins de matrícula, sendo indispensável o Diploma de Graduação para certificação.

O aluno deverá realizar o envio (upload) dos documentos diretamente na plataforma, de forma individual, por tipo de documento, em qualidade legível para análise.

A não entrega dos documentos, no prazo de até 30 dias corridos da data de realização da matrícula, acarretará o bloqueio do acesso até a sua regularização.

CERTIFICAÇÃO

- Somente após a visualização de 100% das aulas, que devem ser selecionadas no canto direito do vídeo pelo aluno(a).
- Certificado de Conclusão expedido pela Faculdade Damásio Educacional*, por força da Portaria MEC n. 918, de 15/08/2017; Resolução nº 01/06/2018, da Câmara de Educação Superior do Conselho Nacional de Educação;
- O início do processo de certificação dar-se-á, somente, após o cumprimento dos requisitos de aprovação previstos no Manual do Aluno;
- O período de integralização é de 24 (vinte e quatro) meses a partir da data de início da turma, de acordo com o Manual do Aluno.

CERTIFICAÇÃO

- Certificação: Somente após a visualização de 100% das aulas, que devem ser marcadas como assistidas pelo próprio aluno(a), no canto direito do vídeo. A emissão do certificado deverá ser feita durante o período de acesso ao curso, pelo aluno regularmente matriculado.
- Realização obrigatória das atividades.
- Regular inscrição no curso, com a correta inserção dos dados cadastrais, uma vez que o certificado será emitido com os dados constantes no sistema acadêmico.
- Certificado emitido na forma eletrônica, diretamente pelo Ambiente Virtual do Aluno, durante o período de acesso do curso (após expirado o acesso, não haverá expedição de certificado).
- Disponibilizado imediatamente após a conclusão do curso.
- Certificado de Conclusão expedido pela Faculdade Damásio Educacional*, por força da Portaria MEC n. 918, de 15/08/2017; Resolução nº 01/06/2018, da Câmara de Educação Superior do Conselho Nacional de Educação;
- O período de integralização é de 24 (vinte e quatro) meses a partir da data de início da turma, de acordo com o Manual do Aluno.





DAMÁSIO

damasio.com.br