

# **SOBRE** ○ CURSO

## **Multipropriedade Imobiliária: Aspectos Jurídicos e Negociais**

O curso de Multipropriedade Imobiliária: Aspectos Jurídicos e Negociais é uma proposta de atualização e aprofundamento sobre os principais temas relacionados à multipropriedade imobiliária. O curso fornecerá uma visão abrangente dos aspectos legais, negociais e operacionais envolvidos na estruturação, comercialização e operação de empreendimentos de multipropriedade. Além disso, abordará a importância da multipropriedade na criação e preservação de destinos turísticos. Com uma abordagem prática e dinâmica, o curso proporcionará aos participantes o conhecimento necessário para atuar com segurança e eficiência nesse campo em constante crescimento.



# PÚBLICO ALVO

Profissionais da área jurídica, administradores de condomínios, corretores de imóveis.

## DIFERENCIAIS



### **Excelência Acadêmica**

Tenha aulas com os maiores expoentes da sua área de especialização e esteja em contato direto com os temas mais atuais e relevantes para sua formação.



### **Metodologia de Ensino Aplicada**

Especialize-se a partir de metodologias práticas aplicadas à realidade da sua atuação com o apoio de materiais didáticos consolidados e acervo online (EBSCO).



### **Flexibilidade de Horários**

Encontre os horários e formatos ideais para seu aprendizado contando com o suporte de videoaulas e conteúdos aprofundados durante todo o curso.

# INFORMAÇÕES E CARGA-HORÁRIA

MODALIDADE	INÍCIO	TEMPO DE ACESSO	CH
Online	Imediato após efetivar da matrícula	90 dias a partir da matrícula	15 horas

 Material de Apoio

 Apostila

 Avaliação

## CORPO DOCENTE

### Edwirges Elaine Rodrigues

Doutora em Direito Civil pela FDUSP (2023). Mestra em Direito pela FCHS-UNESP (2017). Graduada em Direito pela Faculdade de Direito de Franca (2010). Especialista em Direito Processual Civil pela FCHS-UNESP (2014). Coordenadora do Instituto Brasileiro de Direito das Famílias - IBDFAM. Pesquisadora do Grupo de Estudos, CNPq: Direito das Famílias, Cidadania e Direitos Humanos - Unesp/Franca. Professora de Direito. (Texto informado pelo autor)

# CONTEÚDO E EMENTA

- ✓ Conceito de Multipropriedade
- ✓ Planejamento da Multipropriedade
- ✓ Dinâmica de um Empreendimento de Multipropriedade e Estruturação do Negócio
- ✓ Comercialização das unidades de Multipropriedade
- ✓ Aspectos Financeiros
- ✓ Operação Hoteleira
- ✓ Aspectos Jurídicos dos Empreendimentos de Multipropriedade
- ✓ Criação e Preservação do Destino Turístico
- ✓ Registro Imobiliário da Multipropriedade
- ✓ Aspectos essenciais da Convenção de Condomínio e do Regimento Interno

**(\*)Temas sujeitos à alteração.**

# CERTIFICAÇÃO

- Visualização de 100% das aulas
- Realização obrigatória das atividades
- Regular inscrição no curso, com a correta inserção dos dados cadastrais, uma vez que o certificado será emitido com os dados constantes no sistema acadêmico
- Certificado emitido na forma eletrônica, diretamente pelo Ambiente Virtual do Aluno, durante o período de acesso do curso (após expirado o acesso, não haverá expedição de certificado)
- Disponibilizado imediatamente após a conclusão do curso





**DAMÁSIO**

[damasio.com.br](http://damasio.com.br)